



ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA
LICITACION PUBLICA ESTATAL NO. API-GI-006-2026-LPE

ACTA DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICA-ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACION PUBLICA ESTATAL NO. API-GI-006-2026-LPE RELATIVA A LA OBRA:

“MODERNIZACION DEL EDIFICIO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN LA MARINA BANCO PLAYA DEL RECINTO PORTUARIO DE COZUMEL, QUINTANA ROO”

En la sala de juntas de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S. A. de C. V. ubicada en calle 22 de enero número 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000, en la ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo, siendo las **14:00 horas** del día **01 de junio 2026** y en apego a lo establecido en las bases de licitación, se reunieron para dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 33 fracción III y IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, los concursantes y los servidores públicos invitados, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta.

Para este procedimiento solicitaron participar y fueron aceptadas las siguientes empresas:

1. **Ronaldo Alain López López (persona física).**
2. **CDIP Ingeniería, S. A. de C. V.**
3. **Proyectos y Servicios Almond, S. A. P. I. de C. V.**

El Arq. Héctor Sansores Rodríguez, Subgerente de Licitaciones y Supervisión de Obra de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo S. A. de C. V., procedió a pasar lista de asistencia y a recibir los sobres cerrados de la empresa participante, el cual contiene la propuesta técnica y económica.

Se realizó la revisión de las carpetas de la empresa Proyectos y Servicios Almond, S. A. P. I. de C. V., obteniendo los siguientes resultados:

- I. De la revisión cuantitativa de la carpeta del **Proyectos y Servicios Almond S. A. P. I. de C.V.** se determina que ha presentado todos los documentos solicitados por lo que es aceptada para su análisis detallado, presentando una propuesta económica por la cantidad de **\$5,562,346.04** (Son: cinco millones quinientos sesenta y dos mil trescientos cuarenta y seis pesos 04/100 M.N.) I.V.A. incluido.



ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA
LICTACION PUBLICA ESTATAL NO. API-GI-006-2026-LPE

- II. Respecto a la empresa **Ronaldo Alain López López (persona física)**, no se presentó al acto de apertura y la empresa **CDIP Ingeniería, S. A. de C. V.**, presentó carta disculpa.

Una vez concluida la apertura de las proposiciones se les notifica a los presentes que **el acto de fallo está programado para el día 03 de junio a las 12 :00 horas** para que asistan a su lectura, sita en calle 22 de enero N° 261, Colonia Centro, C.P. 77000, en Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo.

A continuación, y a fin de que surtan los efectos legales que le son implícitos, se cierra la presente siendo las **14:50 horas** del día de su inicio, firmando para constancia las personas que intervinieron en el acto.

**POR LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**


LIC. MAHETZI GUADALUPE CEME SANTIAGO
COORDINADORA DE LICITACIONES DE OBRA


ARO. HÉCTOR SANSORES RODRÍGUEZ
SUBGERENTE DE LICITACIONES Y SUPERVISIÓN DE OBRAS


LIC. VICTOR ALFONSO PELAYO KIEFFER
REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL


MTRA. YAZMIN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS



ING. JARED ALEXANDER CETINA GOMEZ
REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA DE ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO





ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA
LICITACION PUBLICA ESTATAL NO. API-GI-006-2026-LPE

POR LOS CONCURSANTES


C. MARIA ELVIRA FERRER AGUILAR
POR PARTE DE LA EMPRESA
PROYECTOS Y SERVICIOS ALMOND,
S. A. P. I. DE C. V.

*Recibi acta original
01/2026/2026
M. Elvira Ferrer*

[Handwritten signatures and initials in blue ink]